



VIRU-NIGULA VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

Teie

Meie 02.06.2026 nr 7-7/777

Detailplaneeringu osalisest kehtetuks tunnistamisest teatamine

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 140 lõike 5 teavitame, et Viru-Nigula Vallavolikogu 28.05.2026 otsusega nr 50 (edaspidi *otsus*) tunnistati osaliselt kehtetuks Kunda Linnavolikogu 21.06.2005 otsus nr 16 „Toolse tee elamupiirkonna II osa detailplaneeringu kehtestamine“. Otsusega tunnistati kehtetuks Astangu tn 25 kinnistu (detailplaneeringus krunt nr 16) ehitusõiguse ja arhitektuurinõuete osa.

Osalise kehtetuks tunnistamise aluseks on Viru-Nigula vallavalitsuse ettepanek Astangu tn 25 maaüksusel paikneva elamu andmete kooskõlla viimine ehisregistriga. Detailplaneeringu järgi tohtis Astangu tn 25 maaüksusele ehitada kahepereelamu, kuid 2010. aastal väljastati maaüksusele kasutusluba üksikelamule. Astangu tn 25 maaüksusel on ca 16 aastat asunud üksikelamu.

Pärast detailplaneeringu osalist kehtetuks tunnistamist on tagatud planeeringu terviklahenduse elluviimine.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marit Laast
planeerimis- ja maakorraldusspetsialist

Lisa: 1. Viru-Nigula Vallavolikogu 28.05.2026 otsus nr 50 „Kunda Linnavolikogu 21.06.2005 otsus nr 16 „Toolse tee elamupiirkonna II osa detailplaneeringu kehtestamine“ osaliselt kehtetuks tunnistamine“.

+ 372 57570531

marit.laast@viru-nigula.ee

Kaasatavad asutused:

Maa- ja Ruumiamet	maaruum@maaruum.ee
Keskkonnaamet	info@keskkonnaamet.ee
Päästeamet	ida@paasteamet.ee
Terviseamet	info@terviseamet.ee